

CONTRATO No. 071-2010

Ref.: SIE-VAP-ESPOL-007-2010

COMPARECIENTES

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL (ESPOL), representada por el Ph.D Moisés Tacle Galárraga, en su calidad de Rector y Representante Legal, a quien en adelante se le denominará "CONTRATANTE"; y por otra parte, la Compañía UNISERVICE MARINE & CONSTRUCCIONES, representada por el señor Carlos Eloy Vera Velásquez por sus propios derechos, a quien en adelante se le denominará "CONTRATISTA". Las partes se obligan en virtud del presente acuerdo, al tenor de las siguientes cláusulas.

Cláusula Primera.- ANTECEDENTES

1.01.- De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública -LOSNC-P-, 25 y 26 de su Reglamento General, el Plan Anual de Contrataciones de la ESPOL, contempla la: **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO.**

1.02.- Previos los informes y los estudios respectivos, el Delegado del Rector de la Escuela Superior Politécnica del Litoral resolvió el 5 de Abril de 2010 aprobar los pliegos de la SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA **SIE-VPA-ESPOL-007-10**, para la **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO.**

1.03.- Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria No 84.01.03 "Mobiliario", conforme consta en la certificación conferida por el Vicepresidente Financiero, Federico Bocca Ruíz Ph.D., mediante decreto emitido el 20 de Febrero del 2010, e inserto en oficio UAS-VV-039-2010 del 10 de Febrero 2010.

1.04.- Se realizó la respectiva convocatoria el 9 de Abril- de 2010, a través del portal www.compraspublicas.gov.ec.

1.05.- Luego del proceso correspondiente, el delegado de la máxima autoridad de la ESPOL, el Ing. Cristóbal Mariscal Díaz mediante acta de adjudicación del 27 de abril del 2010, adjudicó la **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO** a la compañía UNISERVICE MARINE & CONSTRUCCIONES.

Cláusula Segunda.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO

2.01 Forman parte integrante del Contrato los siguientes documentos

- a) Los Pliegos incluyendo las especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios a contratarse;
- b) La oferta presentada por el CONTRATISTA;
- c) Los demás documentos de la oferta del adjudicatario;

Las garantías presentadas por el CONTRATISTA;

) La resolución de adjudicación; y,

f) Las certificaciones de la Vicepresidencia Financiera, que acrediten la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

Los documentos que acreditan la calidad de los comparecientes y su capacidad para celebrar el contrato deberán protocolizarse conjuntamente con el contrato.

Cláusula Tercera.- INTERPRETACION Y DEFINICION DE TERMINOS

3.01.- Los términos del Contrato deben interpretarse en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:

- 1) Cuando los términos estén definidos en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública (LOSNCPP) o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
- 2) Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato,
- 3) El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
- 4) En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la codificación del Código Civil, De la Interpretación de los Contratos.

3.02.- Definiciones: En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a) "**Adjudicatario**", es el oferente a quien la máxima autoridad de la Escuela Superior politécnica del Litoral le adjudica el contrato;
- b) "**Comisión Técnica**", es la responsable de llevar adelante el proceso, a la que le corresponde actuar de conformidad con la LOSNCPP, su Reglamento General, los pliegos aprobados y a las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- c) "**INCOP**", Instituto Nacional de Contratación Pública.

- d) "**LOSNCPP**", Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

- e) "**Oferente**", es la persona natural o jurídica, asociación o consorcio que presenta una "oferta", en atención al llamado a subasta inversa electrónica;

prz

f) "Oferta", es la propuesta para contratar, ceñida a los pliegos, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el convenio y la ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO.

Cláusula Cuarta.- OBJETO DEL CONTRATO

4.01.- El contratista se obliga para con la CONTRATANTE a suministrar, instalar y entregar en perfecto estado lo siguiente **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO** a entera satisfacción de la Escuela Superior Politécnica del Litoral, según las características y especificaciones técnicas constantes en la oferta, que se agrega y forma parte integrante de este contrato.

MOBILIARIO PARA AULAS

		PARÁMETROS SOLICITADOS	
ITEM	CANT.	CARACTERÍSTICAS	
1	1170	PUPITRES UNIPERSONALES	
		BASE	Estructura metálica, tubo cuadrado de 1" x 1,5mm de espesor, pintados al horno con pintura electroestática, con canastilla y/o rejillas para guardar libros, color negro.
		ASIENTO Y RESPALDO	Tablero en plywood o en triplex de 12mm de espesor, debidamente forrado, tapizado en tela yute, color azul eléctrico, con espuma "tomate" de 5cm. Asiento de 52 X 38 cm, Respaldo de 45x23 cm
		SUPERFICIE	Tablero en plywood o en triplex de 18mm de espesor, debidamente tratado y laqueado, medida del tablero 54x40 cm
2	159	MESA DE TRABAJO de 3 PUESTOS sin cajoneras : 1,80m x 0,60cm	

m2

7

		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 0.69m alto x 1.60m largo x 0.50cm de ancho . Faldón troquelado de 1,60m x 0.33cm.
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR o RH LAMINADO de 25mm de espesor. Con canaletas para cableado de luz, voz y dato.
		MESA DE TRABAJO de 1 PUESTO sin cajoneras : 0,60m x 0,60m	
3	38	BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 0.69m alto x 0.55cm de largo x 0.50 de ancho. Faldón troquelado de 0.50m x 0.33m.
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR o RH LAMINADO de 25mm de espesor. Con canaletas para cableado de luz, voz y dato.
		SILLAS TIPO SECRETARIA "PYLOT"	
4	428	BASE	IMPORTADA. -Contorno bajo, resistentes, base neumática a gas de 5 garruchas, giratoria, reclinable
		ASIENTO Y RESPALDO	Tapizadas, plywood o en triplex de 12mm de espesor, debidamente forrado, tapizado en tela yute, color azul eléctrico, con espuma "tomate" de 6 cm
5	13	MESAS PARA BAR CON ESTRUCTURA METÁLICA Y SILLAS ADHERIDAS (PARA 4	

prz

7

		PERSONAS)	
		BASE	Tubo redondo de 2" y 1" por 1,5 mm.
		ASIENTO Y RESPALDO	Tablero en TROPICOR o RH LAMINADO de 15mm de espesor blanco
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor.
6	99	SILLAS SENA SIN BRAZOS	
		BASE	Tubo redondo de 2mm de espesor, color negro, pintada al horno con pintura electrostática
		ASIENTO Y RESPALDO	Tapizadas, plywood o en triplex de 12mm de espesor, debidamente forrado, tapizado en tela yute, color azul eléctrico, con espuma "tomate" de 5cm
7	9	MESA PARA PROFESORES BASE METALICA de 1.20mx 0.60m)	
		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 1.20m x 0.60m. Faldón troquelado de 1.00m x 33cm.
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor.

mez

7

MOBILIARIO PARA OFICINAS

		PARAMETROS SOLICITADOS	
ITEM	CANT.	CARACTERÍSTICAS	
1	6	SILLAS TIPO SECRETARIA "PYLOT"	
		BASE	IMPORTADA.- Contorno bajo, resistentes, base neumática a gas de 5 garruchas, giratoria, reclinable
		ASIENTO Y RESPALDO	Tapizadas de alta calidad, plywood o en triplex de 12mm de espesor, debidamente forrado, tapizado en tela yute, color azul eléctrico, con espuma "tomate" de 6cm
2	1	ESTACIÓN DE TRABAJO PARA SECRETARIA 1.80M X1.50M X 0.60M MODELO en "L" CON, ORIFICIO PARA PASAR CABLES, CAJONERA DE 3 GAVETAS Y CHAPA"	
		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 1.50m x 1.80m x 0.60m, Faldón troquelado
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor. Con canaletas para cableado de luz, voz y dato.
3	3	ESCRITORIO DE TRABAJO PARA SECRETARIA 1,80M X 1,80M X 0.60M MODELO "L" CON, ORIFICIO PARA PASAR CABLES, CAJONERA DE 3 GAVETAS Y CHAPA"	
		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 1.80m x 1.80m x 0.60m, Faldón troquelado.
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor. Con canaletas para cableado de luz, voz y dato.

mt

4

4	1	MESA DE REUNIONES OVALADA 0.90M X 2.00M	
		BASE:	Tubular, metálica
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR o RH LAMINADO de 25mm de espesor.
5	2	ESTACIÓN DE TRABAJO 1.50M X 1.80M X 0.60M MODELO en "L" CON, ORIFICIO PARA PASAR CABLES, CAJONERA DE 3 GAVETAS Y CHAPA"	
		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 1.50m x 1.80m x 0.60m, Faldón troquelado
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor. Con canaletas para cableado de luz, voz y dato.
6	1	SILLON TIPO PRESIDENTE	
		Contorno alto, base neumática de 5 garruchas, giratoria, reclinable, tapizadas en cuero.	
7	1	SILLON EJECUTIVO BAJO	
		Contorno bajo reforzado, base neumática de 5 garruchas, giratoria, reclinable, tapizado en cuerina de alta calidad	
8	1	ESTACION DE TRABAJO 2 PUESTOS 2.20M X 0.60M CON CAJONERA DE TRES GAVETAS EN EL CENTRO DE LA MESA	
		BASE:	Estructura metálica, pintada al horno con pintura electroestática, de 2.20m x 0.60m.
		SUPERFICIE	Tablero en TROPICOR O RH LAMINADO de 25mm de espesor.

4.02.- Adicionalmente la "CONTRATISTA" proporcionará el mantenimiento preventivo en un periodo de 6 meses cada uno en el lapso que corresponde a la vigencia de la Garantía Técnica, y una Garantía de 2 años por los defectos de fabricación del mobiliario que se está adquiriendo y debidamente identificado. Además, brindará la capacitación necesaria al personal en las instalaciones de la Escuela Superior Politécnica del Litoral, impartida por personal idóneo y suficientemente preparado.

Cláusula Quinta.- PRECIO DEL CONTRATO

5.01.- El precio del Contrato, que la *CONTRATANTE* pagará al *CONTRATISTA* es el de Noventa y tres mil novecientos noventa 00/100, (USD 93.990,00) dólares de los Estados Unidos de Norte América.

5.02 Los precios acordados en el contrato por los trabajos especificados, constituirán la única compensación al *CONTRATISTA* por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar.

Cláusula Sexta.- FORMA DE PAGO

6.1.- La Contratante pagará al Contratista con cargo a la Partida No. 84.01.03 "Mobiliario" del Presupuesto de la Entidad el precio del Contrato, de acuerdo a la convocatoria.

Los pagos se realizarán de la manera prevista en la Convocatoria. Esto es 70% anticipo y 30% contra entrega de los bienes del bien o servicio contratado.

Cláusula Séptima.- GARANTÍAS

7.01.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, 75 y 76 de la LOSNCP, el Contratista está obligado a rendir las siguientes garantías:

a) De fiel cumplimiento.- conforme se lo expresa en la clausula Sexta, el pago se lo efectuara al momento de la entrega de los muebles, la contratista no está obligada a rendir esta Garantía, Art. 74 de la LOSNCP, inciso quinto.

b) Del anticipo otorgada por igual valor al del anticipo. En caso que el anticipo sea reajustado el valor de la garantía será igual al valor del anticipo reajustado. Esta garantía se reducirá en la medida que se amortice el anticipo, hasta su total cancelación.

b) Garantía técnica.- El contratista, a la firma del contrato, presentará la garantía técnica del fabricante. Esta garantía entrará en vigencia a partir de la recepción de los bienes y durará dos (2) años, incluyéndose mantenimientos preventivos por un periodo de 6 meses c/u.

Durante el plazo de vigencia de la garantía técnica, si la *Escuela Superior Politécnica del Litoral* solicitare el cambio de piezas o partes de ellos consideradas defectuosas, éstas serán reemplazadas por otras nuevas de la misma calidad y condición sin costo adicional alguno para la Institución; y, en caso de que el daño o defecto sea de tal magnitud, que impida que los bienes objeto del contrato funcionen normalmente, estos serán cambiados por otros nuevos, sin que ello signifique costo adicional para la *Escuela Superior Politécnica del Litoral*, excepto si los daños hubieren sido ocasionados por el mal uso de los mismos por parte del personal de la Institución o por fuerza mayor o caso fortuito, en los términos señalados en el Artículo 30 de la Codificación del Código Civil.

De no presentarse la garantía técnica del fabricante, el Contratista deberá presentar, de manera sustitutiva, una garantía económica equivalente al valor total del bien respectivo, que deberá mantenerse vigente de acuerdo a los pliegos, y que podrá ser rendida en cualquiera de las formas determinadas en el Art. 73 de la LOSNCP.

7.02.- Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la CONTRATANTE en los siguientes casos:

1) La técnica:

- Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en los pliegos y este contrato.

Cláusula Octava.- PLAZO

8.01.- El plazo para la entrega de la totalidad de los bienes contratados, instalados, puestos en funcionamiento, a entera satisfacción de la CONTRATANTE es de 30 días calendarios, contados a partir de la suscripción de este acuerdo.

Cláusula Novena.- PRÓRROGAS DE PLAZO

9.01.- El CONTRATANTE prorrogará el plazo total o los plazos parciales, sólo en los siguientes casos, y siempre que el CONTRATISTA así lo solicite, por escrito, justificando los fundamentos de aquella, dentro de las cuarenta y ocho horas subsiguientes a la fecha de producido el hecho que motiva la solicitud:

- Por causa de fuerza mayor o caso fortuito, aceptados como tales por la CONTRATANTE. La CONTRATISTA tiene la responsabilidad de actuar con toda la diligencia razonable para superar la imposibilidad producida por causa de fuerza mayor o caso fortuito. En estos casos, el plazo se prorrogará por un período igual al tiempo de duración de las causas indicadas;
- Por suspensiones ordenadas por la CONTRATANTE y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.
- Si la CONTRATANTE no hubiera cancelado el anticipo (de ser el caso) contractual dentro del plazo establecido para ello.

9.02.- Cuando las prórrogas de plazo modifiquen el plazo total, se necesitará la autorización de la ESPOL.

Cláusula Décima.- MULTAS

10.01.- Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales, se aplicará la multa, de 1 por 1.000 del valor del contrato, por cada día de retraso en la entrega, instalación,

configuración y puesta en funcionamiento de los bienes contratados, objeto del presente contrato o, por incumplimiento de cualesquiera de las obligaciones que contrae en virtud de este instrumento, excepto en el evento de caso fortuito o fuerza mayor, conforme lo dispuesto en el artículo 30 de la Codificación del Código Civil, debidamente comprobado y aceptado por la Escuela Superior Politécnica del Litoral, para lo cual se notificará a la entidad dentro de las 48 horas subsiguientes de ocurridos los hechos. De ocurrido este término, de no mediar dicha notificación, se entenderán como no ocurrido los hechos que alegue la contratista como causa para la no entrega de los bienes a la cual está obligada, se le impondrá la multa prevista anteriormente. Dichas multas no serán devueltas por ningún concepto.

10.02.- La Entidad Contratante queda autorizada por la contratista para que haga efectiva la multa impuesta, de los valores que por este contrato le corresponde recibir sin requisito o trámite previo alguno.

10.03.- Si el valor de las multas impuestas llegare a superar a superar el 5% del monto total del contrato, la Escuela Superior Politécnica del Litoral podrá declarar, anticipada y unilateralmente, la terminación del contrato, conforme lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 94 de la LOSNCP.

Las multas causadas no serán revisadas ni devueltas por ningún concepto al contratista.

Cláusula Décima Primera.- CESIÓN DE CONTRATOS Y SUBCONTRATACIÓN

11.01.- El CONTRATISTA no podrá ceder, asignar o transferir en forma alguna ni todo ni parte de este Contrato. Sin embargo podrá subcontratar determinados servicios, previa autorización de la CONTRATANTE.

11.02.- La Subcontrataciones no se las podrá realizar con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con la ley, ni podrán superar el 30% del monto del contrato reajustado, y debe estar registrado en el RUP.

11.03.- El CONTRATISTA será el único responsable ante la CONTRATANTE por los actos u omisiones de sus subcontratistas y de las personas directa o indirectamente empleadas por ellos.

Cláusula Décima Segunda.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

12.01.- A más de las obligaciones ya establecidas en el presente contrato y en las Condiciones Generales y en los pliegos objetos del presente contrato, el CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

Cláusula Décima Tercera.- OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE

13.01.- Son obligaciones de la CONTRATANTE las establecidas en las condiciones específicas de los pliegos que son parte del presente contrato.

mar

Cláusula Décima Cuarta.- RECEPCIÓN DEFINITIVA.

La recepción de los bienes; esto es la **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO**, se realizará, a 30 días, contados a partir de la suscripción del presente pacto.

14.01.- La recepción de la **ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA AULAS Y OFICINAS DEL CICLO BÁSICO, Y CELEX DEL CAMPUS GUSTAVO GALINDO** se realizará a entera satisfacción de la CONTRATANTE, y será necesaria la suscripción de la respectiva Acta suscrita por el CONTRATISTA y los funcionarios de la Bodega Central por la CONTRATANTE, en los términos del artículo 124 del Reglamento General de la LOSNCP. La liquidación final del contrato se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del reglamento mencionado, y formará parte del acta.

Cláusula Décima Quinta.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA:

15.01.- A más de las obligaciones ya establecidas en el presente contrato, la Contratista está obligado a cumplir con cualquier otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y pueda ser exigible por constar en cualquier documento de él o en norma legal específicamente aplicable al mismo.

Cláusula Décima Sexta.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:

16.01.- La CONTRATANTE, designa a **La Comisión Técnica** o su delegado, en calidad de Administrador del Contrato, quien deberá dar seguimiento a las condiciones generales y específicas de los pliegos que forman parte del presente contrato.

Cláusula Décima Séptima.- TERMINACION DEL CONTRATO

17.01.- El Contrato termina:

- 1) Por cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales;
- 2) Por mutuo acuerdo de las partes, en los términos del artículo 93 de la LOSNCP;
- 3) Por sentencia o laudo ejecutoriados que declaren la nulidad del contrato o la resolución del mismo a pedido del CONTRATISTA;
- 4) Por declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se incluirán las siguientes causales:

4.1 Si el CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su

estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación; y,

4.2 Si la CONTRATANTE, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del CONTRATISTA.

5) Por muerte del CONTRATISTA y disolución de la persona jurídica contratista; y,

6) Por causas imputables a la CONTRATANTE, de acuerdo a las causales constantes en el artículo 96 de la LOSNCP.

El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

Cláusula Décima Octava.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

18.01.- Cláusula Compromisoria: Si se suscitaren divergencias o controversias en la interpretación o ejecución del presente contrato, las partes tratarán de llegar a un acuerdo que solucione el problema. De no mediar acuerdo alguno, las partes someterán, conforme a la disposición permisiva contenida en el Art. 105 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, al conocimiento y decisión del Tribunal Distrital N° 2 de lo Contencioso Administrativo, y de encontrarse en funcionamiento, ante los jueces de la Sala Provincial de los Contencioso Administrativo con sede en la ciudad de Guayaquil, aplicando la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

18.02.- La legislación aplicable a este contrato, es la ecuatoriana. En consecuencia, el CONTRATISTA, renuncia a utilizar la vía diplomática por todo reclamo relacionado con este contrato. Si el CONTRATISTA, incumpliere este compromiso, la contratante podrá dar por terminado unilateralmente el contrato y hacer efectivas las garantías.

Cláusula Décima Novena.- CONOCIMIENTO DE LA LEGISLACION

19.01.- El CONTRATISTA declara conocer y expresa su sometimiento a la LOSNCP y su Reglamento General, y más disposiciones vigentes en el Ecuador.

Cláusula Vigésima.- COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES

20.01.- Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la Fiscalización y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento y se registrarán en el libro de obra. *97*

m28

Cláusula Vigésima Primera.- TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS

21.01.- La CONTRATANTE efectuará al CONTRATISTA las retenciones que dispongan las leyes tributarias: actuará como agente de retención del Impuesto a la Renta, de acuerdo al Artículo 45 de la Ley de Régimen Tributario Interno; con relación al Impuesto al Valor Agregado, procederá conforme a la legislación tributaria vigente.

Cláusula Vigésima Segunda.- DOMICILIO

22.01.- Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Guayaquil

22.02.- Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

Dirección de la CONTRATANTE: Km. 30.5 vía perimetral Campus Gustavo Galindo, Ruc: 0960002780001, teléfono: 042-269269 y Unidad de Adquisiciones y Suministros.

Dirección de la CONTRATISTA: Provincia: Guayas, Cantón: Guayaquil, Parroquia: Ximena; Villavicencio 2027 y Cañar; Edificio Condominio Cañar: Teléfono: 2345561 – 2331648.

Cláusula Vigésima Tercera.- ACEPTACION DE LAS PARTES

23.01.- Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

mn
En Guayaquil a los 3 días del mes de mayo de 2010

Escuela Superior Politécnica
del Litoral (ESPOL)



Moisés Tacle Galárraga, Ph.D.
RECTOR

UNISERVICE MARINE & CONSTRUCCIONES
S.A.



Sr. Carlos Vera Velasquez
Representante Legal