



## CONTRATO No. 025-2015

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte LA ESCUELA SUPERIOR POLITÉCNICA DEL LITORAL, ESPOL, representada por el Ing. Sergio Flores Macías, en su calidad de Rector, a quien en adelante se le denominará CONTRATANTE; y, por otro el Ing. Vicente De Paul León Toledo, por sus propios derechos, a quien en adelante se le denominará CONTRATISTA. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES

- 1.1 De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública –LOSNC- , y 25 y 26 de su Reglamento General -RGLOSNC-, el Plan Anual de Contrataciones de la ESPOL, contempla la contratación del “ESTUDIO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO N° 18 A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP”.
- 1.2 Previo los informes y los estudios respectivos, el Delegado de la Máxima Autoridad de la ESPOL, resolvió aprobar el pliego del procedimiento de Contratación Directa CDC-ESPOL-006-2015 para la contratación del “ESTUDIO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO N° 18A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP”.
- 1.3 Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria No. 750107 “Construcciones y Edificaciones”, conforme consta en la certificación presupuestaria No.1696 de abril 24 del 2015, emitida por la Gerencia Financiera de la ESPOL.
- 1.4 Se realizó la respectiva convocatoria el 29 de mayo del 2015, a través del portal institucional del SERCOP.
- 1.5 Mediante Acta de Negociación del 09 de junio del 2015 se acordó el precio de US\$2,905.00 (Dos mil novecientos cinco 00/100 dólares de Estados Unidos de América) más IVA.
- 1.5 Luego del proceso correspondiente el Ing. Juan Moreno Velasco en su calidad de Delegado de la Máxima Autoridad de la ESPOL mediante Resolución N° CDC-ESPOL-006-2015 del 09 de junio del 2015 adjudicó la ejecución de la Consultoría CDC-ESPOL-006-2015 para el “ESTUDIO TECNICO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO



N° 18A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP" al  
Oferente Ing. Vicente De Paul León Toledo.

## **CLÁUSULA SEGUNDA.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO**

2.1 Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo los términos de referencia que corresponden a la consultoría contratada.
- b) Las Condiciones Generales de los Contratos de Ejecución de Consultoría (CGC) publicados y vigentes a la fecha de la Convocatoria en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP.
- c) La oferta presentada por el CONTRATISTA, con todos sus documentos que la conforman.
- d) Las garantías presentadas por el CONTRATISTA.
- e) La Resolución de Adjudicación.
- f) Las certificaciones que acrediten la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

## **CLÁUSULA TERCERA.- OBJETO DEL CONTRATO**

3.1 El CONTRATISTA se obliga para con la CONTRATANTE a prestar a entera satisfacción el servicio de consultoría que consiste en el "ESTUDIO TECNICO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO N° 18A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP" a entera satisfacción de la CONTRATANTE, se compromete a ejecutar el trabajo de consultoría, con sujeción a su oferta, plan de trabajo y metodología, términos de referencia, anexos, condiciones generales de los contratos, instrucciones de la entidad y demás documentos contractuales.

### **OBJETO DE LA CONSULTORÍA.**

El consultor deberá entregar a la ESPOL, los Estudios Completos, (documentos técnicos), que permitan conocer la Capacidad Portante del Suelo de la Ampliación del Laboratorio de Mecatrónica del Edificio 18 A, en el Campus Gustavo Galindo Velasco, de la Escuela Superior Politécnica del Litoral, ESPOL, debidamente firmados por los responsables y especialistas que participan en la realización del proyecto.



## **ALCANCE DE LA CONSULTORIA.**

El consultor se compromete a realizar las siguientes actividades: El Consultor deberá realizar en primer lugar el estudio técnico de la capacidad portante del suelo, aplicando las técnicas de perforación SPT, para lo cual se ha estimado 20 metros lineales de perforación. Este estudio tendrá un plazo de Treinta (30) días, debiendo entregar el informe técnico y recomendaciones que determine la conveniencia o no de crecer verticalmente. Deberá ejecutar los estudios técnicos necesarios para la correcta construcción e implementación del proyecto. Responsabilizarse por el fiel y estricto cumplimiento de las cláusulas del contrato de la consultoría, a fin de que el proyecto se ejecute en los plazos previstos y de acuerdo con la normativa legal aplicable. Cumplir con las entregas establecidas para el estudio, en un plazo total de treinta días (30) días calendarios, entregas que involucran el tiempo de cinco (5) días para la aprobación por parte del Administrador del Contrato y de la Gerencia de Infraestructura Física, y/o, se realicen las observaciones pertinentes en cada caso, y que el consultor ejecute las correcciones en un tiempo de cinco (5) días. Si la Institución o las unidades de control se toman tiempos adicionales al establecido para aprobación, éste no será imputable al plazo total de la consultoría. Además el consultor deberá revisar los anexos de este proceso/ términos de referencia.

## **EL CONSULTOR CUMPLIRA CON LA METODOLOGIA DE TRABAJO PROPUESTA EN SU OFERTA.**

El equipo consultor en primera instancia hará un reconocimiento del sitio, recopilará información respecto a infraestructura básica y toda la necesaria para realizar el estudio respectivo.

## **PRODUCTOS O SERVICIOS ESPERADOS.**

El consultor deberá presentar el "ESTUDIO TECNICO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO N° 18A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP" que comprende.

## **PROFUNDIDAD DE LA CONSULTORIA.**

30 Días Contados a partir de la firma del contrato

Para la entrega el Consultor deberá ejecutar lo siguiente:

- Memoria técnica y Estudio realizado
- Informe de perforaciones realizadas.
- Recomendaciones y disposiciones técnicas.



- Un (1) CD con la información digitalizada

**FORMATO DE ENTREGA:** Para la revisión de la entrega del producto se entregará 1 copia impresa con cada uno de los ítems solicitados. Y una vez aprobada la fase se deberá entregar: Un original y dos copias impresas de toda la información (memorias, cálculos, etc.) firmados por el consultor responsable, además de los respaldos magnéticos respectivos. Los respaldos de todas las memorias se entregarán en archivos .doc y .pdf y Excel. Todos los documentos deben tener su respectivo índice y contenido, numeración, rúbrica del profesional responsable, el producto será recibido en carpetas Leitz. La entrega del estudio, deberá contar con la aprobación de la Gerencia de Infraestructura Física y del Administrador del contrato. Aprobados los documentos del estudio de la "CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO DE LA AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO DE MECATRÓNICA DEL EDIFICIO 18 A." en el Campus Gustavo Galindo Velasco, de la Escuela Superior Politécnica del Litoral, ESPOL, el Consultor podrá solicitar al Administrador del Contrato, la elaboración del Acta de Entrega - Recepción del estudio.

#### **PLAZO DE EJECUCIÓN Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES**

El plazo máximo de entrega del producto total y final será de 30 DÍAS CALENDARIOS, contados a partir de la firma del contrato

#### **CLAUSULA CUARTA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES**

- El Contratista tiene la obligación de revisar los anexos de este proceso.
- El Consultor entregará a la Entidad Contratante el informe final provisional, cuya fecha de entrega servirá para el cómputo y control del plazo contractual.
- El Consultor asumirá la responsabilidad técnica total de los Servicios Profesionales prestados para la elaboración del Estudio.
- El Consultor está obligado a resolver las observaciones que le formule el Administrador del Contrato.
- La revisión de los documentos por parte del Administrador del Contrato, durante la elaboración del Estudio, no exime al Consultor de la responsabilidad final y total del mismo.
- El consultor está en la obligación de comunicar al Administrador del contrato o la entidad contratante si existiera algún inconveniente o imprevisto que se generen en el curso de la consultoría.
- En atención a que el Consultor es el responsable absoluto de los estudios que realiza deberá garantizar la Calidad del Estudio y responder por el trabajo realizado en la elaboración del Estudio del Diseño durante los siguientes (5) Cinco años desde la fecha de recepción definitiva de los estudios de



conformidad con el artículo 100 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

- En caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección no podrá negar su concurrencia. En caso de no concurrir a la citación, se hará conocer su negativa a la Contraloría General del Estado, a los efectos legales consiguientes, en razón a que el servicio prestado es un acto por el cual son responsables ante el Estado.
- Para la entrega de los estudios en sus fases correspondientes el consultor deberá entregar de la siguiente manera: Una original que estará sujeta a revisión y observación. Luego de que el consultor o contratista realice las observaciones emitidas por la entidad contratante el consultor o contratista deberá entrega 1 original y 2 copias y solicitar el acta de aprobación de la etapa correspondiente

Obligaciones del contratante:

- Dar soluciones a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato en un plazo de 10 días a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- Proporcionar al contratista los documentos, accesos e información relevante relacionados con los trabajos de consultoría, de los que dispusiera, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar al contratante, ante los distintos organismos públicos en un plazo de 10 días a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- En caso de ser necesario y previo al trámite legal y administrativo respectivo, celebrar los Contratos complementarios en un plazo de 15 días contados a partir de la decisión de la máxima autoridad.

#### **CLÁUSULA QUINTA.- PRECIO DEL CONTRATO**

- 5.1 El valor del presente contrato, que la CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA, es de US\$ 2,905.00 (DOS MIL NOVECIENTOS CINCO 00/100) Dólares de los Estados Unidos de América más IVA, de conformidad con la oferta presentada por el CONTRATISTA.
- 5.2 Los precios acordados en el contrato por los trabajos especificados, constituirán la única compensación al CONTRATISTA por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 4.1.



## CLÁUSULA SEXTA.- FORMA DE PAGO

6.1 El valor estipulado en la Cláusula anterior, será pagado por La Escuela Superior Politécnica del Litoral al CONSULTOR de la siguiente manera 100% contra entrega del producto contratado a entera satisfacción de la Escuela Superior Politécnica del Litoral, una vez presentado el Informe final definitivo favorable con firma de aprobación del administrador del contrato y Gerencia de Infraestructura Física y una vez suscrita el Acta de Entrega-Recepción Única y Definitiva del "ESTUDIO TECNICO DE LA CAPACIDAD PORTANTE DEL SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO Nº 18A PARA EL LABORATORIO DE MECATRONICA DE LA FIMCP".

## CLÁUSULA SEPTIMA.- GARANTÍAS

7.1 En este contrato por su naturaleza, por el monto y por la forma de pago no se rendirán las garantías previstas en la LOSNCP.

7.2 El caso de que la entidad contratante encontrare que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por CONTRATISTA, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

## CLAUSULA OCTAVA.- PLAZO

8.1 El plazo para la ejecución del presente contrato es de 30 días calendarios, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato. Las actividades que deberán desarrollar se regirán al siguiente cronograma:

PRODUCTO	PLAZO (30 DIAS)
Fase 1:	30 días calendarios contados a partir de la del contrato

## CLÁUSULA NOVENA.- MULTAS

9.1 Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del Contratista, se aplicará la multa de 1 por 1.000 del valor del contrato

- La entidad contratante tendría la obligación de aplicar una multa del 1 x 1000 por cada día que el consultor no entregue las observaciones al informe absueltas.



- Por el incumplimiento de las observaciones la entidad podrá aplicar la multa del 1 x 1000 si el consultor no cumple con el cronograma de entrega del estudio.

#### **CLÁUSULA DECIMA.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS**

10.1 El precio del contrato es fijo por lo que no aplica un reajuste de precios.

#### **CLÁUSULA UNDECIMA.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:**

11.1 La CONTRATANTE nombra a la Arq. Adriana Mendoza Aragonés, Analista de Infraestructura Física en calidad de Administrador del Contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares de los pliegos que forman parte del presente contrato.

11.2 La CONTRATANTE podrá cambiar de Administrador del Contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación; sin que sea necesario la modificación del texto contractual.

11.3 Adicionalmente el administrador deberá cumplir con lo siguiente:

- Vigilar y responsabilizarse por el fiel y estricto cumplimiento de las cláusulas del contrato a fin de que la entrega del servicio se ejecute de acuerdo a sus términos de referencia, programas o cronogramas de trabajo, y normas técnicas aplicables.
- Detectar oportunamente errores y/u omisiones del contrato así como imprevisiones técnicas que requieran de acciones correctivas inmediatas que arreglen la situación.
- Verificar oportunamente que el contratista esté proporcionando una buena calidad del servicio.
- Evaluación periódica del grado de cumplimiento del servicio a entregarse.
- Participación en la recepción definitiva del servicio informando sobre la calidad del servicio entregado y la exactitud de los pagos realizados.
- Conseguir de manera oportuna se den soluciones técnicas a problemas surgidos durante la ejecución del contrato.
- Conseguir que los directivos de la CONTRATANTE se mantengan oportunamente informados de la ejecución del objeto de la contratación y problemas surgidos desde la adjudicación hasta la entrega del servicio. Deberá informar sobre el incumplimiento del contrato en el caso de que esto ocurra.



- Dar un visto bueno a las solicitudes de prórroga del contratista, a efecto de la aprobación por parte del Rector o su delegado.
- Aplicar las multas y sanciones dispuestas en el contrato.
- El administrador del contrato designado por la CONTRATANTE verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al procedimiento de devengamiento del anticipo o ejecución contractual.

#### **CLÁUSULA DUODECIMA.- TERMINACION DEL CONTRATO**

12.1 Terminación del contrato.- El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

12.2 Causales de Terminación unilateral del contrato.- Tratándose de incumplimiento del CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la ESPOL, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si el CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación;
- b) Si la CONTRATANTE, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del CONTRATISTA;
- c) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes o prestación de servicios objeto del contrato es inferior a la declarada.
- d) Si el CONTRATISTA incumple con las declaraciones que ha realizado en el numeral 3.1 del formulario de oferta - Presentación y compromiso;
- e) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por CONTRATISTA, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad



contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar

### **CLÁUSULA DECIMA TERCERA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

13.1 Si se suscitaren divergencias o controversias en la interpretación o ejecución del presente contrato, cuando las partes no llegaren a un acuerdo amigable directo, podrán utilizar los métodos alternativos para la solución de controversias en el Centro de Mediación y Arbitraje de la Procuraduría General del Estado, Regional 1, con sede en la ciudad de Guayaquil.

13.2 Si respecto de la divergencia o divergencias suscitadas no existiere acuerdo, cualquiera de las partes que se sienta perjudicada podrá someter la controversia al procedimiento establecido en la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, la cual establece que será competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo # 2 que ejerce jurisdicción en la ciudad de Guayaquil.

Todo lo anterior de conformidad con los Arts. 104 y 105 de la Ley del Sistema Nacional de Compras Públicas LOSNCP y del Art. 160 de su Reglamento.

13.3 La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el CONTRATISTA declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES**

14.1 Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito y en idioma castellano. Las comunicaciones entre la administración del contrato y el CONTRATISTA se harán a través de documentos escritos, cuya constancia de entrega debe encontrarse en la copia del documento.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- DOMICILIO**

15.1 Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Guayaquil.

15.2 Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

LA CONTRATANTE: Km. 30.5 Vía Perimetral Campus Gustavo Galindo Velasco,  
Teléfono: 042269269.



EL CONTRATISTA: Cantón: Guayaquil; Parroquia: Tarqui; Numero: Solar 16;  
Intersección: Manzana 135; Referencia: Cdla. La Garzota Dos; Teléfono: 042640828

Las comunicaciones también podrán efectuarse a través de medios electrónicos.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- ACEPTACION DE LAS PARTES

16.1 Declaración.- Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales de los Contratos de Ejecución de Consultoría (CGC), publicado en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP, vigente a la fecha de la Convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de las Condiciones Particulares del Contrato que lo están suscribiendo.

16.2 Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Dado, en la ciudad de Guayaquil, a los diecisiete días del mes de junio del dos mil quince.

ESCUELA SUPERIOR POLITECNICA  
DEL LITORAL (ESPOL)

EL CONTRATISTA

Ing. Sergio Flores Macías

RECTOR

Ing. Vicente León Toledo

RUC 0907124127001